

Кому: ООО «Стройсервис»
 (наименование застройщик, фамилия, имя,
 400074, г. Волгоград
 отчество – для граждан, полное наименование
 ул. Рабоче-Крестьянская, 19/А
 организации – для юридических лиц), его почтовый
 тел.: (8442) 49-24-55
 индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23.10.2019

№ 34-Ru 34301000-6153-2017

I. Администрация Волгограда в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~ «Жилая застройка по ул. Суворовинская в Советском районе г. Волгограда, 1-й этап строительства, жилые многоквартирные дома №№ 1, 2. Корректировка 2, Корректировка 3» 2-й этап ж.д. №1», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, ул. 35-й Гвардейской, д.38 (Решение о присвоении объекту адресации адреса № 44462 от 18 сентября 2018 года) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 34:34:060029:559.

Строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 34-Ru34301000- 6153 -2017, дата выдачи 08.06.2017г., орган, выдавший разрешение на строительство – Администрация Волгограда

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	28 922,60	28 923,00
в том числе надземной части	куб. м	22 832,60	22 832,60
Общая площадь	кв. м	8 117,25	8 389,20
Площадь нежилых помещений	кв. м	736,72	736,30
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	–	–
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		–	–
Количество помещений		–	–
Вместимость		–	–
Количество этажей		–	–
в том числе подземных		–	–
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		–	–
Лифты	шт.	–	–

Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Сметная стоимость строительства по утвержденной проектно-сметной документации (для объектов, финансирование строительства, реконструкции, капитального ремонта которых осуществлялось полностью или частично за счет бюджетных средств), всего	тыс. рублей	—	—
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	—	—
Иные показатели		—	—

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5 296,48	5 299,40
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1 841,85	1 834,70
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	118/5 296,48	118/5 299,40
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	58/1 923,40	58/1 924,40
2-комнатные	шт./кв. м	50/2 689,08	50/2 690,40
3-комнатные	шт./кв. м	10/684,00	10/684,60
4-комнатные	шт./кв. м	—/—	—/—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—/—	—/—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5 457,20	5 458,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
- Электроснабжение наружное ЭС			
• Кабель АВБбШВ 4*185	пм	130,00	130,0
- Электроосвещение наружное ЭН			
• Кабель ВБбШв 5*6	пм	193,00	193,00
- Водоснабжение			
• труба ПЭ диам.90	пм	30,51	30,51

- канализация труба НПВХ			
• диам.160	пм	105,30	105,30
• диам.110	пм	10,84	10,84
• диам.250	пм	46,89	46,89
- газоснабжение: н.д.			
• труба стальная электросварная прямошовная диам. 89•3	пм	98,40	98,40
• труба стальная электросварная прямошовная диам. 76•3	пм	85,30	85,30
• труба стальная электросварная прямошовная диам. 57•3	пм	60,40	60,40
• труба стальная электросварная прямошовная диам. 25*3.2	пм	15,50	15,50
Лифты		—	—
Эскалаторы		—	—
Инвалидные подъемники		—	—
Материалы фундаментов		Монолитный, ленточный, железобетон	Монолитный, ленточный, железобетон
Материалы стен		Стены: керамический поризованный блок, пустотелый лицевой керамический кирпич - фундаментные блоки ФБС	Стены: керамический поризованный блок, пустотелый лицевой керамический кирпич - фундаментные блоки ФБС
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные плиты толщ. 220 мм.	Сборные железобетонные плиты толщ. 220 мм.
Материалы кровли		Плоская с утеплением экструдированного пено полистирола	Плоская с утеплением экструдированного пено полистирола
Иные показатели		—	—

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		—	—
Мощность		—	—
Производительность		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—

4. Линейные объекты			
Категория (класс)		—	—
Протяженность		—	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		—	—
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		—	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		—	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		—	—
Иные показатели		—	—
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		C+	C+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	102,5	102,5
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Ниже уровня земли – плиты из , утеплителя "Изовол" П-100 $\lambda=0,034$. Выше уровня земли Термоблок керамический поризованный 9,3 толщ.380мм Кирпич керамический облицовочный про-во ООО "БИС" толщ. 120мм	Ниже уровня земли – плиты из , утеплителя "Изовол" П-100 $\lambda=0,034$. Выше уровня земли Термоблок керамический поризованный 9,3 толщ.380мм Кирпич керамический облицовочный про-во ООО "БИС" толщ. 120мм
Заполнение световых проемов		Стеклопакет ПВХ однокамерный с энергосберегающим стеклом.	Стеклопакет ПВХ однокамерный с энергосберегающим стеклом.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана Технический план подготовлен кадастровым инженером Селиверстовой Еленой Владимировной 20 сентября 2019 г. Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера №34-16-609, дата выдачи – 25.03.2016 г. Орган, выдавший квалификационный аттестат кадастрового инженера - Комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области. Дата внесения в ГРКИ первой записи о кадастровом инженеру – 24.06.2016 г.

Заместитель главы Волгограда

В.П.Сидоренко



М.П.

« 23 » октября 2019 г.

№ Листовой объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (продуцкая способность, грузоборит, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Периоды конструктивных элементов, отдельные виды элементов и их количество			
Виды конструкций			
Средства измерения			
Условия эксплуатации			
Условия монтажа и демонтажа			
Материалы изготовления и маркировка			
Зачисление в состав объектов			



прошнуровано, пронумеровано, скреплено печатью на 2 (двух) листах.

Заместитель главы
В.П. Сидоренко
Волинграда

Дата
23.10.2019

Відомості про стан виконання робіт з ліквідації аварійних ситуацій на лінійних об'єктах енергетичної інфраструктури в області за період з 01.10.2019 по 31.10.2019 рр. за станом на 24.08.2019 г.

Заступник голови управління
В.П. Сидоренко
23.10.2019